

A vendre terrain industriel sur zone d'activités du Pays d'Urfé 42430 Proche A89 sortie 31

2 ha de terrain (modulable) disponible dans une ZA située



à l'A89

A 3 min d'un échangeur autoroutier à 1h de SAINT-ETIENNE et 40 minutes de CLERMONT-FERRAND par l'A72/A89

ATOUTS DU SITE:

Une façade visible depuis l'autoroute A 89

Un environnement de grande qualité

Des parcelles modulables en fonction de la demande

A 5 mn présence d'équipement commercial et des services (banques, collège, écoles, agence de travail temporaire)

Descriptif du local

Surface totale de la zone d'activité 5,5ha
dont surface immédiatement disponible
2ha, modulable en fonction des besoins de
l'entreprise

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Prix indicatif 12€ HT/m2

Les aides

Exonération fiscale et sociale dans le cadre du classement en zone France
Ruralités Revitalisation

Service Unifié

Elodie Petitbout
elodie.petitbout@ccpu.fr
0660962455

04 77 65 17 64

