

# Reprise - Poissonnerie et traiteur - Le Cheylard (Ardèche)

Offre rare en Ardèche. Affaire créée en 1984, 230k? de chiffres d'affaires avec 10 semaines de congés par an.



Commerce situé au coeur du Cheylard (3000 hab.), à 2 heures de Lyon et 1h15 de Valence et du Puy-en-Velay. Présence de tous les services de proximité (de la crèche et l'école au lycée, du médecin à l'hôpital local...) et d'une large gamme de commerces. Vie culturelle et associative dynamique, toute l'année. Ville située dans la vallée de l'Eyrieux, au sein d'un écrin de moyenne montagne.

## Descriptif de l'activité

Une des rares poissonneries d'Ardèche. Vente aussi de plats cuisinés. Grande aire de chalandise. CA de 230 000€. 10 semaines de congés par an et fermeture les dimanches et lundis. Potentiel pour développer traiteur en extérieur. Ouvert depuis 1984, cession pour départ en retraite.

## Profil Recherché

Connaissances en cuisine indispensable. Affaire adaptée pour un couple.

## Infos complémentaires

### LOGEMENT ATTENANT



Appartement au-dessus du local sera mis en vente (propriétaire différent du cédant).

### NOMBRE DE SALARIÉS



1 employée à 30h/semaine depuis 31 ans. Ne sera pas à reprendre.

### MODALITÉS FINANCIÈRES



Vente du fonds = 60 000€. Vente des murs = 100 000€. Négociations possibles.

## Les aides

Accompagnement à l'installation et à la création d'entreprise assuré par la Communauté de communes Val'Eyrieux et son réseau de partenaires. Aides financières possibles. Avantages fiscaux et sociaux (activité située en ZRR).

## Contact

Communauté de communes Val'Eyrieux

Grégoire LOPEZ-RIOS  
g.lopez-rios@valeyrieux.fr  
09 70 65 01 17

