

Reprise - Boulangerie Pâtisserie, Saint-Pierreville (Ardèche)

Opportunité à saisir dans les Monts d'Ardèche



A 45mn de Privas, 1h15 de Valence et 2h30 de Lyon, la commune de Saint-Pierreville (550 hab.) s'insère dans un cadre exceptionnel au coeur des Monts d'Ardèche. La commune offre des commerces de proximité, un marché hebdomadaire, une école primaire, une crèche, un centre de loisir, une maison de santé et un tissu associatif dynamique.

Descriptif de l'activité

Zone de chalandise couvrant les villages avoisinants.

Contrats avec deux EHPAD.

Activités touristiques dans le village générant une clientèle de passage.

Offre snack et coin épicerie.

Profil Recherché

Double qualification
boulangerie/pâtisserie.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Appartement de 60 m2

NOMBRE DE SALARIÉS



2 salariés (vendeur.se,
boulangier.e)

MODALITÉS FINANCIÈRES



Fonds de commerce:
189000 € HT
Vente via un mandataire
immobilier
Loyer de 715€/mois

Les aides

Accompagnement à l'installation et à la création/reprise d'entreprise assuré par la Communauté de communes Val'Eyrieux et son réseau de partenaires.

Aides financières possibles.

Avantages fiscaux et sociaux (activité située en ZRR).

Accompagnement par le cédant.

Contact

Communauté de communes Val'Eyrieux

Mandataire immobilier

Audrey FOROT
a.forot@valeyrieux.fr
09 70 65 01 17

Dominique DEJOURS - CapiFrance
christophe.saby@brings.fr
06 38 43 32 74