

Reprise - épicerie multiservices, Saint-Pierreville (Ardèche)

Fonds de commerce à vendre pour une épicerie dans un village des Monts d'Ardèche



A 45mn de Privas, 1h15 de Valence et 2h30 de Lyon, la commune de Saint-Pierreville (550 hab.) s'insère dans un cadre exceptionnel au coeur des Monts d'Ardèche. La commune offre des commerces de proximité, un marché hebdomadaire, une école primaire, une crèche, un centre de loisir, une maison de santé et un tissu associatif dynamique.

Descriptif de l'activité

Vente de produits frais, de produits locaux, gaz, papèterie, carterie, dépôt de pain et de tous produits du quotidien.
Possibilité d'élargir l'activité par un service de livraison à deux maisons de retraite.
Activités touristiques dans le village générant une clientèle de passage.

Descriptif du local

2 pièces, 40m2 et 20m2.
Refait il y a 2 ans.
Places de parking juste devant.
Local tout équipé: 2 congélateurs, 1 banque froide, un frigo, rayonnage, caisse,...

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Fonds de commerce: 40 000 €

Loyer de 300 €/mois
(propriétaires privés)

Les aides

Accompagnement à l'installation et à la création/reprise d'entreprise assuré par la Communauté de communes Val'Eyrieux et son réseau de partenaires.

Aides financières possibles.

Avantages fiscaux et sociaux (activité située en ZRR).

Communauté de communes Val'Eyrieux

Audrey FOROT
a.forot@valeyrieux.fr
09 70 65 01 17

