

Bar fonds de commerce- emplacement idéal - ST JUST EN CHEVALET - 42430 - LOIRE



Tous les principaux services et commerces sont présents
Les 2 hôtels-restaurants de grande qualité ou notre camping municipal précité ainsi que nos gîtes sauront vous héberger comme il se doit si vous décidez de nous rendre visite et de rejoindre notre centralité de 1 200 habitants.
À un peu plus d'une heure de Lyon par l'A89, à 3/4 d'heure de St Etienne et de Clermont-Ferrand par l'A 72, à 40 mn de Vichy, à 30 mn de Thiers et de Roanne

Descriptif de l'activité

Les activités
Débit de boissons (licence IV) + Journal du jour
Commerce repris en 2014 - vente fonds cause départ à la retraite.
Salle pouvant accueillir 30 places assises + 6 places au comptoir
Commerce ouvert de 6h30 à 20h30 ; fermeture mercredi après midi et dimanche après-midi
Le Chi

Profil Recherché

Commerce viable pour une personne.

Les aides

Exonération totale d'impôts pendant 5 ans (zonage FRR)

En cas de travaux d'aménagement ou achat de matériel professionnel , subvention possible de 20% de la région et 10 % de la Communauté de Communes possible dans la limite de 10 500€ d'aides.Â et avec un minimum de 10 000 € HT de dépenses.

Infos complémentaires

NOMBRE DE SALARIÉS



1 temps partiel actuellement

MODALITÉS FINANCIÈRES



Location: 760 €/mois

Vente fonds de commerce: 35 000 €

CA 2022: 66 000 €

CA 2023: 70 250 €

CA 2024:72 100 €

CA 2025: 74 800€

Elodie Petitbout

Nathalie Duray

SERVICE UNIFIE ECONOMIE EMPLOI URFE
AIX ISABLE
0660962455

0469345875

