

Local - Hôtel Restaurant Salle de spectacle - Châteauneuf les Bains (Puy-de-Dôme)

Face à la rivière, à proximité d'un espace bien-être



Au coeur des Combrailles, territoire vallonné, entaillé par les Gorges de la Sioule, avec les Volcans en toile de fond, Châteauneuf les Bains est une ville thermale qui accueille chaque année des touristes en recherche de bien être, de nature et de tranquillité.

L'hôtel est situé à proximité des thermes de Châteauneuf les Bains, qui propose des cures thermales ou simplement des soins bien être SPA, dans un environnement naturel et de calme, bordé par la Sioule et un arboretum cen

Descriptif de l'activité

Le lieu dispose d'un fort potentiel pour s'adapter à différents types d'activités: Café, restauration, résidence d'artistes, habitation participative, chambres d'hôtes, séminaire, commerce...

Cet ancien hôtel restaurant a la particularité de proposer une salle de spectacle.

Descriptif du local

Plus de 900 m² habitables composé de:
Un bar de 100 m² - Une Salle 80 m²
- Hall d'accueil - Petit salon
Appartement au premier étage: 5 pièces
Deuxième étage: 8 chambres avec parquet et salles de bains
Grande terrasse + petit parc d'environ 1 200m²
Parking

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



169 000 € - Le prix est discutable avec ou sans mobilier.

Pas de frais d'agence

Les aides

La communauté de Communes Combrailles Sioule et Morge propose des aides à la création et reprise d'entreprises: la subvention Attractivité et Développement Economique Local - ADEL.

Chargé de développement économique

Sandra D'AVERSA
developpement-eco@comcom-csm.fr
07 64 71 32 91

Cédant

Jean Yves COISSARD
jeanyvesc@live.fr
06 82 23 16 13

