

A louer - Local commercial au Cheylard (Ardèche)

Local commercial idéalement situé au centre du Cheylard à louer.



A 2 heures de Lyon et 1h15 de Valence et du Puy-en-Velay, Le Cheylard est une ville de 3000 hab., située dans la vallée de l'Eyrieux, au sein d'un écrin de moyenne montagne. On y trouve tous les services de proximité et une large gamme de commerces. La vie culturelle et associative est dynamique toute l'année. Le Cheylard est une étape incontournable de l'itinéraire cyclable la Dolce Via.

Descriptif de l'activité

Local à louer, situé dans le centre bourg. Exposition ensoleillée et bonne visibilité. Idéal pour une boutique ou un cabinet recevant du public.

Descriptif du local

Local refait à neuf de 20 m2, salle d'eau et sanitaire. Portes et fenêtres en double vitrage neuf. Grand parking gratuit à proximité.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Studio voisin de 27 m2 géré par la même agence immobilière.Â

MODALITÉS FINANCIÈRES



Local de 20 m2: 250 € / mois

Les aides

Accompagnement à l'installation et à la création/reprise d'entreprise assuré par la Communauté de communes Val'Eyrieux et son réseau de partenaires. Aides financières possibles (jusqu'à 13 000€ pour des travaux de rénovation) Avantages fiscaux et sociaux (activité située en ZFR).

Communauté de communes Val'Eyrieux

Audrey FOROT
a.forot@valeyrieux.fr
09 70 65 01 17

