

A louer - Local - Manzat (Puy-de-Dôme 63)



Nichées entre Clermont-Ferrand et le Limousin, les Combrailles Auvergne est un territoire vallonné, entaillé par les Gorges de la Sioule, avec les Volcans en toile de fond.

Le local est situé à Manzat, commune de 1500 habitants, disposant de tous les services et commerces de proximité: école, collège, relais petite enfance, médiathèque, médecins, épicerie, marché hebdomadaire, boulangerie, boucherie, fromagerie, commerce de détail, coiffeurs, etc...

Descriptif de l'activité

Ce local d'une superficie d'environ 60 m² situé sur axe passager avec stationnements à proximité est idéal pour une activité commerciale ou tertiaire.

Descriptif du local

Dans le Bourg de Manzat, sur axe passager avec stationnements à proximité, agréable local commercial lumineux (54.80m²) avec espace cuisine et wc (6.64m²)
Grandes vitrines
Chauffage collectif au fuel - compteur électrique individuel - compteur eau (divisionnaire)
Superficie: 61.44 m²

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



600 € / mois

Les aides

La communauté de Communes Combrailles Sioule et Morge propose des aides à la création et reprise d'entreprises: la subvention Attractivité et Développement Économique Local - ADEL.

La région Auvergne Rhône Alpes propose également des aides aux commerces de proximité: subvention "Financer l'investissement de mon commerce de proximité".

Chargée de développement économique

Sandra D'aversa
developpement-eco@comcom-csm.fr
07 64 71 32 91

