

ANCIEN COMMERCE ET LOGEMENTS A VENDRE ST MARTIN D'ESTREAUX (LOIRE)

Aux confins de l'Allier et de la Loire, sur la "Route bleue"...



St Martin d'Estreaux est un petit bourg centre rayonnant sur plusieurs villages environnants de la Loire et de l'Allier. La commune dispose de nombreux commerces et services(supérette, boulangerie, boucherie-charcuterie, bar-restaurant, tabac-presse, agence bancaire, salon de coiffure, pharmacie, cabinet médical, école, marché hebdomadaire, ...) et d'une vie associative très active.

Descriptif du local

Ancien café, logements et dépendances.
Vaste bâtiment au centre du bourg sur une place agréable avec des possibilités de stationnement devant le commerce.
Bâtiment réparti en 2 ensembles: un premier de 70 m2 et un second de 180 m2(rez de chaussée et étage). Gros travaux à prévoir.

Les aides

Accompagnement personnalisé des porteurs de projets par les services de Roannais Agglomération. Possibilité d'accompagnement du conjoint. Aides à l'investissement (30%) Région et Roannais Agglomération. Prêts d'honneur et garantie de prêts en lien avec Initiative Loire et Loire Active.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



oui 2 logements

MODALITÉS FINANCIÈRES



35 000€

Ducarre Jean-Claude
jcducarre@roannais-agglomeration.fr
06 20 76 35 39