

BAR-TABAC-PRESSE-FDJ A REPRENDRE A POUILLY LES NONAINS 42155

Dans un village de l'Ouest Roannais en plein essor
démographique...



Commune située à 8km de Roanne, Pouilly les Nonains a bénéficié d'un bel essor démographique au cours des dernières décennies et compte aujourd'hui plus de 2100 habitants. Doté de tous les commerces et services de proximité du quotidien(supérette, boulangerie, école, crèche, salons de coiffure...), Pouilly se distingue aussi par des équipements sportifs(salle multisports intercommunale, stade de foot, terrains de tennis et de boules), une déchèterie et plusieurs entreprises rép

Descriptif de l'activité

Bar-tabac-presses-FDJ.

Descriptif du local

Locaux commerciaux comprenant une salle de café et magasin, une petite salle, une cuisine, des sanitaires et une cave.À Locaux situés au 1er étage(accès escaliers): projet de transfert du commerce dans de nouveaux locaux plus fonctionnels et plus accessibles.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non.

MODALITÉS FINANCIÈRES



Fonds avec licences tabac et débit de boissons: 70 000€
Loyer à discuter.

Les aides

Accompagnement personnalisé des porteurs de projets par les services de Roannais Agglomération. Possibilité d'accompagnement du conjoint. Aides à l'investissement(30% Région et Roannais Agglomération). Aides sur les investissements liés aux économies d'énergie. Prêts d'honneur et garanties de prêts en lien avec Initiative Loire et Loire Active.

Jean-Claude DUCARRE
jcducarre@roannais-agglomeration.fr
06.20.76.35.39

