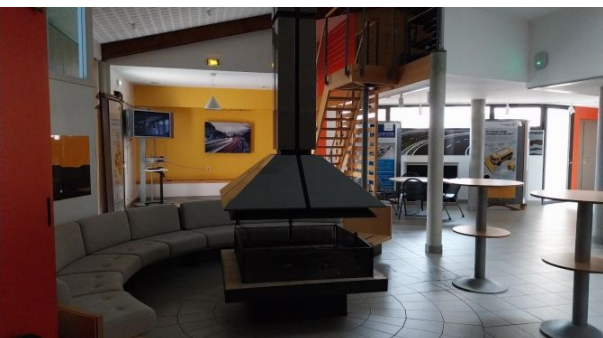


A VENDRE ANCIEN CENTRE DE FORMATION AUTOROUTE A89 Sortie 31 - 42440 LES SALLES



La commune de LES SALLES est située à la jonction du Roannais et du Forez avec 562 habitants.

LES SALLES propose une diversité de commerces de proximité (alimentaire, artisanat, restauration, matériaux), des services pratiques pour le quotidien. Pour des prestations plus étendues, les communes voisines comme Saint Just en Chevalet ou Noirétable complètent l'offre locale.Â

La commune est traversée par l'A89 avec un péage autoroutier à côté de l'ancien centre de formation.Â

Descriptif du local

Le bâtiment dispose d'une surface de 330m2 avec salles de réunion, bureaux, et cuisine. A cette installation, s'ajoute 5 garages situés à l'arrière du bâtiment ainsi que 7 places de parking extérieures en périphérie proche.

Emprise de la parcelle environ 2000m2.

Systèmes de ch

Les aides

-Territoire en zonage FRR (exonération complète d'impôts sur les revenus ou les sociétés pendant 5 ans)

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Pas de prix indiqué par VINCI
AUTOROUTES.Â Faire
Offre.

Le processus de vente est sur deux années.Â
Il est possible d'envisager une location des locaux pendant la durée de la promesse de ve

VINCI AUTOROUTES

SERVICE UNIFIE ECONOMIE EMPLOI

Gestionnaire Patrimoine
charlotte.bogey@vinci-autoroutes.com

Elodie PETITBOUT
elodie.petitbout@ccpu.fr
0660962455

