

A Vendre: Bar restaurant Moureuille (Puy de Dôme)



La commune de Moureuille se situe dans le Puy-de-Dôme, dans un environnement de qualité à 60 km au nord de Clermont-Ferrand. Cette petite commune de près de 400 habitants est à proximité immédiate de Saint-Eloy-les-Mines, ancien bourg centre, qui comprend toutes les commodités.

La commune de Moureuille est connue pour ses nombreux chemins de randonnée offrant de nombreux points de vue sur la chaîne des Puys, ainsi que sur la vallée de la Sioule.

Descriptif de l'activité

L'activité repose sur un clientèle d'habituée. Elle est composée de particulier ainsi que de professionnel qui apprécie l'ambiance conviviale de l'établissement. La clientèle augmente fortement durant la saison estivale.

Le chiffre d'affaire est en progression.

Descriptif du local

L'établissement est composé d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de restauration d'environ 60m², d'un bar avec sa licence IV, ainsi d'une grande terrasse avec pergolas permettant d'accueillir la clientèle pendant la période estivale.

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Le fonds est à vendre pour 92 500€. Les murs appartiennent à la mairie. Le loyer est de 480€ par mois.

Les aides

- Fond d'aide intercommunale lié à la reprise de commerces, de 1 500 à 15 000€
- D'importants avantages fiscaux sont mis en place en zone rurale

Chargé de projet développement
économique
Pierre MENARD
projets-eco@paysdesainteloy.fr
06 77 71 66 86

