

Projet immobilier multi-activités - Pontaumur (PUY-DE-DOME)



Pontaumur est un village du centre de la France, situé dans le département du Puy-de-Dôme en Région Auvergne-Rhône-Alpes. Cette commune de 873 habitants a une superficie de 1 381 hectares et une altitude de 535 m. Le centre-bourg dispose de nombreux commerces et services de proximité: bar-restaurant, magasins d'alimentation, pharmacie, maison de santé, école primaire, collège, pôle enfance jeunesse, boutiques...

Descriptif du local

Situé dans un bâtiment bénéficiant d'un emplacement stratégique, plusieurs espaces sont proposés à la location:

☑ En rez-de-chaussée

À partir de 90 m², local idéal pour:
activités commerciales, professions
libérales, activités médicales, bureaux.

Infos complémentaires

Surface modulable de 90 m

Les aides

La commune de Pontaumur est située en Zone de Revitalisation Rurale (ZRR) qui permet diverses exonérations d'impôts et taxes à l'installation.

Dans le cadre d'investissements à la création d'activités, différents dispositifs de subventions peuvent être mobilisés:

- La Communauté de Communes Chavanon Combrailles et Volcans: Aide Coup de Pouce. Taux de subvention: 20%. Conditions: au moins 2 500€ HT d'investissement (matériels professionnels, rénovation, économie d'énerg

Anthony AMBLARD

**Chargé de mission développement
économique**
economie@ccmunaute.fr
07 68 57 28 49

