

A vendre - local commercial - Pontaumur (PUY-DE-DOME)

Grand local commercial idéalement situé en coeur de bourg



Pontaumur est un petit village au centre de la France, situé dans le département du Puy-de-Dôme en Région Auvergne-Rhône-Alpes. Cette commune de 873 habitants a une superficie de 1 381 hectares et une altitude de 535 m. Le centre-bourg dispose de nombreux commerces et services de proximité: bar-restaurant, magasins d'alimentation, pharmacie, maison de santé, école primaire, collège, lycée agricole, boutiques...

Descriptif du local

Le local à usage commercial est composé d'un magasin sur deux étages, d'un WC avec point d'eau, d'un espace de stockage en sous-sol aménagé. A l'étage, l'aménagement d'un appartement avec entrée indépendante est envisageable.

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Prix de vente: 80 000€

Les aides

Pontaumur est située en Zone de Revitalisation Rurale (ZRR) qui permet plusieurs exonérations. Région: Aide Financer l'Investissement de mon Commerce et Artisanat / Taux de subvention: 30%. Conditions: au moins 10 000€ HT d'investissement. Chavanon Combrailles et Volcans: Aide Coup de Pouce / Taux de subvention: 20%. Conditions: au moins 2 500€ HT d'investissement.

Chargé de mission développement
économique
Anthony Amblard
economie@ccvcommunaute.fr
04 73 79 70 70

