

Local d'activité de 500 m2 à louer à Thiers / REF3988



Au sein de la Communauté de Communes Thiers Dore et Montagne et au coeur du Parc Régional Livradois Forez, le bassin de Thiers rassemble 30 communes et représente près de 40 000 habitants. Le territoire est structuré autour de la ville de Thiers (12 000 habitants), de communes dites de centres-bourgs (8000 à 1200 habitants) et de communes plus rurales.

Descriptif de l'activité

La combinaison d'une grande surface, d'un coût locatif maîtrisé et d'une accessibilité fluide offre un environnement favorable pour développer une activité.

Descriptif du local

Ce local professionnel d'une surface totale d'environ 500 m2 propose un espace de travail spacieux et adaptable à de nombreux projets professionnels. Le site dispose également d'un parking à l'avant et à l'arrière du bâtiment, facilitant l'accès pour les salariés, les clients ou

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



900 € - Location - Par mois

Les aides

Le bien est situé en zone de revitalisation rurale et permet aux occupants de bénéficier de dégrèvement fiscaux et d'aides à la création-reprise d'activité (à confirmer avec votre comptable). Le réseau Entreprendre en Livradois-Forez peut vous accompagner techniquement dans la création ou le développement de votre activité.

PETIT Laura
lpetit@cctdm.fr