

BUREAUX À LOUER – AMBERT / REF3963



Le territoire de la Communauté de communes Ambert Livradois Forez offre un accueil de qualité et un cadre de vie très agréable, structuré autour de la ville d'Ambert (7000 hab), de communes de 800 à 1700 habitants et de communes plus rurales.

Descriptif de l'activité

Pompe à chaleur réversible en clim.
Possibilité de louer en supplément deux réserves en sous-sol d'une vingtaine de m2. Charges actuelles ! 157,71 € par mois (maintenance ascenseur, éclairage communs, parking et nettoyage). Vente murs envisageable

Descriptif du local

Surface totale de 153 m2 sur 2 niveaux (rdc: accueil 45 m2 et bureau 15m2 / 1er étage: 3 bureaux 12,16 et 16 m2, salle d'attente, salle réunion 25m2, repos/sanitaire 14m2 cloisons et portes vitrées). Ascenseur à code. Locaux remis à neuf, emplacement idéal avec parking public et privat

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



2289,49 € - Location - Par mois

Les aides

En zone de revitalisation rurale, il peut être possible de bénéficier d'une exonération fiscale, ainsi que d'un accompagnement technique et/ou financier par le réseau Entreprendre en Livradois-Forez.

Ambert Livradois Forez

SÈVE Chloé

chloe.seve@ambertlivradoisforez.fr