

# A Louer local d'activités à Bort L'Etang / REF3628



La Communauté de Communes Entre Dore et Allier se situe à mi-chemin entre Clermont-Ferrand et Thiers, elle compte 14 communes et 20140 habitants en 2026. Idéalement située sur l'axe Clermont-Ferrand / Lyon, elle bénéficie d'un accès direct autoroutier (Echangeur 28 Lezoux sur l'A89), le territoire gagne entre 100 et 200 nouveaux habitants chaque année. Lezoux (6600 habitants) en 2026, offre l'ensemble des commerces et services de proximité, avec plus de 60 commerces avec point de vente.

## Descriptif de l'activité

Local de 48 m2 à louer

## Descriptif du local

A louer, local de 48 m2 situé à Bort L'Etang (740 habitants en 2025) en centre-bourg, Place de la Liberté, à proximité de la Mairie et de l'auberge du village.

## Infos complémentaires

### LOGEMENT ATTENANT



Non

### MODALITÉS FINANCIÈRES



Loyer à définir avec la commune € - Location

## Les aides

Aide financière aux TPE du commerce et de l'artisanat mobilisable pour des travaux d'aménagement du local (Aide de la CC Entre Dore et Allier mobilisable dès 5000€ HT de dépenses éligibles, plus d'infos <https://commerces.ccdoreallier.fr>.)

Laetitia BERTHON

BERTHON Laetitia  
economie@ccdoreallier.fr  
0473732172

