

# Parc d'Activités Entre Dore et Allier (Lezoux-Orléat) Offre foncière / REF731



La Communauté de Communes Entre Dore et Allier compte 14 communes et 20140 habitants en 2026. Le territoire dispose d'un tissu économique étoffé et de savoir-faire spécifiques reconnus notamment dans la plasturgie, la métallurgie, la maroquinerie de luxe, l'agro-alimentaire, ou encore la coutellerie. On compte 1350 établissements actifs et 4465 emplois (INEE, SIDE, 2025). Le Parc d'Activités se situe à 20 minutes à l'est de Clermont-Ferrand et offre des opportunités foncières

## Descriptif de l'activité

Activité accueillies par la ZAC: production artisanales ou industrielles (les activités SEVESO sont exclues) ; services aux entreprises et à leurs employés ; activités tertiaires ; dépôt et commerce exclus.

## Descriptif du local

Conçu en complémentarité avec les parcs existants, il s'étend sur 53 hectares, 7 hectares restent à commercialiser. Le parc d'activités intègre un système de management environnemental PALME.

## Infos complémentaires

### LOGEMENT ATTENANT



Non

### MODALITÉS FINANCIÈRES



Non renseigné

## Les aides

Zonage FRR pour la commune de Orléat.

Laetitia BERTHON

BERTHON Laetitia  
economie@ccdoreallier.fr  
0473732172

