

Boulangerie-Pâtisserie clé en main au coeur de Saint-Rémy-sur-Durolle / REF3996



Situé au coeur du Parc naturel régional du Livradois-Forez, Saint-Rémy-sur-Durolle séduit par son cadre de vie verdoyant et son riche passé industriel lié à la coutellerie et à l'artisanat, héritage emblématique du bassin thiernois. Village dynamique et à taille humaine, il bénéficie d'un tissu économique local actif, d'une vie associative variée et d'une population fidèle tout au long de l'année, complétée par une fréquentation touristique en saison.

Descriptif de l'activité

Une belle opportunité pour entreprendre en Livradois-Forez et développer un projet professionnel durable.

Descriptif du local

Situé sur la place principale du village, véritable lieu de vie, ce commerce profite d'une excellente visibilité et d'un accès facile avec stationnement à proximité immédiate. Le local développe une surface d'environ 220 m², parfaitement agencée pour une activité de boulangerie-pât

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Oui

MODALITÉS FINANCIÈRES



190 000 € - Vente

Les aides

Le bien est situé en zone de revitalisation rurale et permet aux occupants de bénéficier de dégrèvement fiscaux et d'aides à la création-reprise d'activité (à confirmer avec votre comptable). Le réseau Entreprendre en Livradois-Forez peut vous accompagner techniquement dans la création ou le développement de votre activité.

PETIT Laura
lpetit@cctdm.fr