

A louer local artisanal, industriel et/ou commercial / REF3716



Situé sur l'avenue commerciale principale de THIERS, à 5 minutes de l'A89, local commercial et/ou artisanal de 464m2 divisible en 2.

Descriptif de l'activité

Pour une activité artisanale ou de stockage

Descriptif du local

A louer, local 296 m2 situé au sud-ouest de Thiers, idéal pour une activité artisanale ou de stockage.

Le local dispose d'une porte sectionnelle motorisée 3 x 3 m, d'un sanitaire et d'un compteur électrique neufs. Seule l'eau est refacturée par le bailleur sur relevé

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



15000 € - Location - Par an

Les aides

Le bâtiment est situé en zone de revitalisation rurale et vous permet de bénéficier de dégrèvement fiscaux (à confirmer avec votre comptable). Le réseau Entreprendre en Livradois-Forez peut vous accompagner techniquement dans la création ou le développement de votre activité.

Thiers Dore Montagne

Epinat Agnès
aepinat@cctdm.fr

