



Marsac-en-Livradois est une commune de plus de 1400 habitants paisible située dans le département du Puy-de-Dôme, dans la région Auvergne Rhône Alpes. Au sein du Parc Naturel Livradois-Forez, dans un cadre verdoyant entre les villes d'Ambert et d'Arlanc et réputé pour ses activités de pleine nature.Â

Vous y retrouverez des commerces, école, maison médicale, services de proximité et activités sportives.Â

Descriptif de l'activité

Pas de fonds de commerce à vendre - Bail commercial 3-6-9 ans

Descriptif du local

Ce local commercial, en rez-de-chaussée de locaux médicaux, est une épicerie occupée depuis 14 ans par l'enseigne Casino. Il sera disponible dès le 1er juillet 2025

Il jouit de 3 places de parking devant l'immeuble, à effet de recevoir la clientèle, et d'une surface de vente d'enviro

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



800 €HT € - Location - Par mois

Les aides

En zone de revitalisation rurale (ZRR). Possibilité d'être accompagné techniquement et/ou financièrement par le Réseau Initiative, France Active, le Parc Livradois-Forez, la CMA, la CCI ou la BGE. Aide destinée aux petites entreprises du commerce, à l'artisanat et aux services avec points de vente, en co-financement entre la Communauté de communes Ambert-Livradois-Forez et la Région

Auvergne-Rhône-Alpes.Â <https://www.ambertlivradoisforez.fr/un-territoire-pour-entreprendre/aides-et->

Ambert Livradois Forez

SÈVE Chloé

chloe.seve@ambertlivradoisforez.fr