

A VENDRE FONDS DE COMMERCE BAR TABAC PMU FDJ BIMBELOTERIE - 42260 CREMEAUX - LOIRE



Elle fait partie de la Communauté du Pays d'Urfé.
Vous pourrez retrouver: des commerces essentiels de proximité: épicerie, boulangerie, des services 1 micro-crèche et des assistantes maternelles - 1 école maternelle-primaire -1 maison de santé pluridisciplinaire, 1 centre de secours et d'incendie, 1 bibliothèque, 1 complexe sportif ainsi que des associations sportives, culturelles et d'animation...

Descriptif de l'activité

Vente du fonds de commerce: Licence IV + ameublement + matériels + terrasse + stock tabac + stock bimbelerie au sein d'une commune rurale dynamique avec un important tissu associatif et des manifestations régulières.

Profil Recherché

Convient à une personne en exercice individuel, avec renfort ponctuel selon l'activité ou le développement envisagé

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



3 logements situés au dessus du commerce mais tous occupés actuellement.

MODALITÉS FINANCIÈRES



Prix du fonds de commerce: 59.9 K € (comprend tout l'aménagement, matériel, la licence IV et STOCK TABAC)

Les aides

Exonération totale d'impôts pendant 5 ans (zonage FRR)

En cas de travaux, subvention de 20% de la région et 10 % de la Communauté de Communes possible, avec un minimum de 10 000 € de dépenses. Règlement région ici: <https://www.auvergnernhonealpes.fr/aides/region-commerce-et-artisanat-financer-linvestissement-de-mon-point-de-vente>

Possibilité de mobiliser selon le projet certains dispositifs d'aides financières (prêt d'honneur, garantie bancaire etc)

