

Fonds de commerce Epicerie – multiservice – bar – Sauvain / REF4105



Au coeur du Parc naturel régional Livradois-Forez et de Loire Forez Agglomération, Sauvain séduit par son authenticité montagnarde et son cadre de vie préservé à plus de 900 m d'altitude. Berceau de la Fourme de Montbrison, ce village de caractère valorise son patrimoine pastoral, ses savoir-faire et son agriculture de montagne. Entre nature, convivialité rurale, tourisme vert et vie locale dynamique, Sauvain offre un environnement attractif pour vivre et entreprendre.

Descriptif de l'activité

Commerce à Sauvain, village de caractère à 20 km de Montbrison. Emplacement central avec parking et 2 terrasses (place du village et vue sur aire de jeux). Fort attrait touristique (randonnées, musée, animations). Idéal pour développer restauration et commerce de proximité dans un cadre dyna

Descriptif du local

Fonds de commerce multiservices idéalement situé au coeur de Sauvain (Loire), sur la place de la mairie. Activité d'épicerie de produits locaux et du quotidien, bar et dépôt de pain. Local municipal de 140 m2 sur 2 niveaux, loyer 460 € TTC, bail 3/6/9, licence IV louée. Aucun salarié. F

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



40 000 € - Vente

Les aides

Accompagnement technique et financier possible via Initiative France, France Active, CAAP, CCI et BGE, ainsi que des aides régionales et locales (Loire Forez / Région Auvergne-Rhône-Alpes) pour les commerces, artisans et services de proximité..

Parc naturel régional Livradois-Forez

Hazebrouck Nelly

n.hazebrouck@parc-livradois-forez.org

04.73.95.76.12