

Reprise Le Bruges Bar Tabac Restaurant à Lapeyrouse (Puy de Dôme)



Lapeyrouse est une commune rurale des Combrailles, située au nord-ouest du Puy-de-Dôme. Entourée de paysages vallonnés et verdoyants, elle offre un cadre de vie paisible au coeur d'un environnement préservé. Son identité repose sur un patrimoine rural caractéristique, une vie locale dynamique et une activité agricole encore bien présente. La commune bénéficie également de sa proximité avec les principaux bourgs des Combrailles.

Descriptif de l'activité

Activités pratiquées Bar, Tabac, FDJ, Restaurant, dépôt de pain, Épicerie, Vente Emporté

- Ouverture 8h/16h les lundi, Mardi, Mercredi, Fermé le jeudi

- Ouverture non-Stop 8h/22h les vendredi et samedi & 8h/17h le dimanche

CA 300 000€

Descriptif du local

Superficie de l'établissement +/-200m2 entre la surface commerciale accueil bar, 2 salles de restaurant environ 50 places) dont une dans la véranda, le magasin, la cuisine et les annexes.

A ceci se rajoute un sous-sol de 100m2 et un garage permettant le stockage et pouvoir gérer les flux du quot

Infos complémentaires

MODALITÉS FINANCIÈRES



Le fonds est à reprendre pour 163 500€.

Un loyer mensuel de 660€ est pratiqué.

Les aides

Fond d'aide intercommunale lié à la reprise de commerces, de 1 500 à 15 000€

Fonds d'aide région

D'importants avantages fiscaux sont mis en place en zone rurale

Manager de commerce

Stéphanie LITRA

animation-eco@paysdesainteloy.fr

06 70 39 33 82

