

Local commercial de 58 m2 à louer - Thiers / REF4348



Au sein de la Communauté de Communes Thiers Dore et Montagne et au coeur du Parc Régional Livradois Forez, le bassin de Thiers rassemble 30 communes et représente près de 40 000 habitants. Le territoire est structuré autour de la ville de Thiers (12 000 habitants), de communes dites de centres-bourgs (8000 à 1200 habitants) et de communes plus rurales.

Descriptif de l'activité

La présence d'une salle, d'une cuisine, d'une réserve et de sanitaires permet d'envisager une installation avec des espaces déjà différenciés. Ce local peut notamment convenir à un porteur de projet souhaitant créer ou développer une activité de restauration.

Descriptif du local

Le local présente une configuration particulièrement adaptée à une activité de restauration, mais peut également convenir à d'autres activités commerciales ou de services, sous réserve de la destination et des autorisations nécessaires.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT



Non

MODALITÉS FINANCIÈRES



415 € - Location - Par mois

Les aides

Le bien est situé en zone de revitalisation rurale et permet aux occupants de bénéficier de dégrèvement fiscaux et d'aides à la création-reprise d'activité (à confirmer avec votre comptable). Le réseau Entreprendre en Livradois-Forez peut vous accompagner techniquement dans la création ou le développement de votre activité.

PETIT Laura
lpetit@cctdm.fr