Fonds de commerce salon de thé & restauration à Thiers – Local clé en main / REF5057

Au sein de la Communauté de Communes Thiers Dore et Montagne et au coeur du Parc Régional Livradois Forez, le bassin de Thiers rassemble 30 communes et représente près de 40 000 habitants. Le territoire est structuré autour de la ville de Thiers (12 000 habitants), de communes dites de centres-bourgs (8000 à 1200 habitants) et de communes plus rurales.

Descriptif de l'activité

Ce fonds présente plusieurs atouts pour un repreneur souhaitant développer une activité de salon de thé, petite restauration, pâtisserie, déjeuner ou concept hybride autour de la convivialité et de la gastronomie.

Descriptif du local

Le commerce développe environ 90 m2 de surface intérieure, complétés par une cave de 40 m2 et une terrasse pouvant accueillir environ 25 personnes. La disposition permet de dissocier clairement les espaces de restauration, de préparation et de stockage, tout en conservant une cuisine ouverte.

Infos complémentaires

LOGEMENT ATTENANT

Non

Les aides

Le bien est situé en zone de revitalisation rurale et permet aux occupants de bénéficier de dégrèvement fiscaux et d'aides à la création-reprise d'activité (à confirmer avec votre comptable). Le réseau Entreprendre en Livradois-Forez peut vous accompagner techniquement dans la création ou le développement de votre activité.

PETIT Laura
lpetit@cctdm.fr